



## De Arend ORG BV

Haarsterweg 37

9363 VC Marum

T-0594-641358

T-0651548389

Fax-0594-642972

[info@dearend.org](mailto:info@dearend.org)

*gediplomeerd SVM makelaar*



Nederlands Register  
Vastgoed Taxateurs

Te Koop woning op ruime kavel

Hellingstraat 37 8391 AC Noordwolde

perceelgrootte: ca. 4,5 are

Indeling Woning

Begane grond Hal WC en Douche Trapopgang

Kamer met open keuken 12 bij 4m Keukenblok met Oven en Koelkast

Kamer 60 m2

Kamer 60 m2

Bijkeuken 24 m2

Verdieping Overloop met zes slaapkamers

Verwarming CV

De voorgevel is traditioneel gemetseld de zijgevel gestuukt de woning is deels voorzien van kunststof kozijnen vzw dubbel glas het dak gedekt met sneldekkers de dakkapellen zijn met trespa afgewerkt

Aan de achtergevel bevindt zich een veranda

Het pand is via de Krommestede goed bereikbaar voor voertuigen

Het pand is ruim en zeer geschikt voor bewoning door een groot gezin

Noordwolde ligt in de gemeente Westellingwerf en telt ongeveer 3700 inwoners heeft een supermarkt en een winkelpassage is bekend om zijn rotangeschiedenis heeft veel toerisme door de ligging in het Drents Friese Wold

Aan de Elsweg liggen de sportvelden ook heeft het dorp een sport hal

Vraagprijs: 210.000,00 kk



**Ondanks het zorgvuldig opstellen van deze brochures zijn wij niet aansprakelijk voor eventuele afwijkingen.**