



De Arend ORG BV

Haarsterweg 37

9363 VC Marum

T-0594-641358

T-0651548389

Fax-0594-642972

info@dearend.org

gediplomeerd SVM makelaar

Te koop aangeboden

Boerderij met zeer goede opstallen op 2.61.20 ha

Lindedijk 25, 8482 KS Spanga

Kadastraal Oldetrijne L 7 en Oldetrijne 351

Spanga ligt ten zuidwesten van Wolvega heeft 218 inwoners er is een café en eenmaal per jaar wordt er in een tent een opera opgevoerd. Het dorp ligt in de nabijheid van twee natuur gebieden nl. De Rottige Meente en De Weerribben. Op de begraafplaats bevindt zich een klokkenstoel. Voor lager onderwijs is men aangewezen op Munnekeburen het buurdorp

Indeling Woongedeelte Boerderij

Kamer met keuken, houten vloer deels plavuizen met vloerverwarming,

verder verwarming middels CV

Keuken met koelkast vaatwasser afzuigkap

Droge kelder

Gang met douche en toilet

Slaapkamer

Kantoortje

Trapgang verdieping drie slaapkamers en toilet vliering



Schuurgedeelte drie hooivakken plus kalverhokken voorzien van Manus drinkautomaat

Ligboxstal 3 +0+ 3 52 bij 34

225 grootveeboxen 35 jongveeboxen

Ziekenstal

Zijwanden gemetseld met windbreekgaas

topgevels gemetseld met damwand toegankelijk via schuifdeuren

Zelfsluitend voerhek veeborstel twee ventilatoren

Melkstal twee maal veertien stands visgraat GEA (2008) met afname en melkmeting

Tanklokaal Delaval melktank 14000 liter (2008)

Machinekamer Remonwaterbron (2008)

Kapschuur 35 bij 20 m betonplaten plus damwand vloer betonplaten

Erfverharding ruim aanwezig (betonplaten)

Sleufsilos drie stuks 50 bij 12

Kuilplaat twee maal 50 bij 12

De onderhoudstoestand vd gebouwen zijn goed te noemen

Prijs: n.o.t.k.

Ondanks het zorgvuldig opstellen van deze brochure zijn wij niet aansprakelijk voor eventuele afwijkingen.