



De Arend ORG BV

Haarsterweg 37

9363 VC Marum

T-0594-641358

T-0651548389

Fax-0594-642972

info@dearend.org



gediplomeerd SVM makelaar

Te koop Paardenbedrijf te Paaslo Overijssel gem Steenwijkerland

Aan de rand van Paaslo gelegen paardenbedrijf met 4 ha 24. are 74 ca weiland

Hooiweg 10 8387 JK Paaslo

Kadastraal gem IJsselham nr 673 0.24.00

gem IJsselham nr 933 4.00.73

Gebouwen bestaande uit boerderij opgetrokken in steen gedekt met dakpanplaten

Indeling boerderij: keuken kamer hal douche en WC

Boven drie slaapkamers

Deel met in het achterhuis enkele stallen

Naast de boerderij staat een vrijstaande stenen schuur

De naastgelegen manege ongeveer 50m bij 70m is omkleed met damwand, de voorgevel is deels gemetseld en voorzien van kunstof kozijnen

In de hal is een rijbak van 40 bij 20 m, aan een kant van de bak bevinden zich 28 paardenboxen aan

de overzijde zes groepshokken met voerhekken geschikt voor groepsopfok

aan de voorzijde bevindt zich een ketelhuis met hierin een rondpompsysteem ten behoeve van de waterleiding ook is er een wasplaats

Aan de andere zijde van de boerderij bevindt zich een stapmolen, naast deze stapmolen is een kapschuur gebouwd zonder zijwanden van plm 40 bij 25 m

Op het erf achter de boerderij bevindt zich een mestplaat

De weilanden zijn paardvriendelijk afgerasterd en voorzien van leidingwater

Het geheel is prachtig vrijgeleg en voor zowel beroeps als hobbymatig gebruik geschikt.

Plaatsen als Steenwijk en Giethoorn zijn voor de dagelijkse boodschappen dan wel toerisme als uitgaansleven interessante trekpleisters

Vraagprijs 875.000,-- kk

Ondanks het zorgvuldig opstellen van deze brochure zijn wij niet aansprakelijk voor eventuele afwijkingen.

