De Arend ORG BV

Haarsterweg 37

9363 VC Marum

T-0594-641358

T-0651548389

Fax-0594-642972

info@dearend.org

gediplomeerd SVM makelaar

Te koop: Woning met opstallen

Provincialeweg 30 9863 PG Doezum

Vigerende bestemming agrarisch

Oppervlakte ondergrond plm. 9000 m2 erf tuin en ondergrond gebouwen (deelperceel)

Woning bouwjaar 1989 inhoud plm. 487m2

Indeling Entree, hal met trapopgang , meterkast en vast kast , slaapkamer, keuken, woonkamer , bijkeuken ,douche en toilet.

Verdieping: Overloop,drie slaapkamers met vaste kasten

Garage ca. 4 x 5.50 m

Gebouwen:

Ligboxstal 1988 ca.16m x 16m

Mestopslag ca 540 m3

45 boxen 2 kalverhokken en 2 kraamhokken

Ligboxstal 1983 ca. 16m bij 16 m

Mestopslag ca. 225m2

60 boxen 2 x 4 visgraat melkstal

Kapschuur 1986 ca. 10 x 15 m
Werktuigberging 2007 ca.12 m x 25 m
Schuur 1950 ca.6.50 x 14 m
ca. 15 boxen opslag
Mestbassin 1994 ca. 750 m3
Sleufsilo 45 x 7 x 1 m
Erfverharding ca. 1500 m2 beton/klinkers

De gebouwen staan in de lintbebouwing langs de doorgaande weg in het dorp Doezum(gemeente Westerkwartier) telt ongeveer 1200 inwoners

Er is een Christelijke basisschool, voor de middenstand is men aangewezen op Marum, Surhuisterveen ,Grootegast.

Verenigingen: Biljart, toneel, voetbal, dart, muziek dorpsbelang Historische werkgroep.

Vraagprijs € 515.000,-- k.k. op circa 9000m2

Optioneel kan de kavel vergroot worden met achterliggende landerijen
Ook is het mogelijk het geheel als melkveebedrijf met 35 ha en veldkavel 12 ha te verkrijgen
Bij aankoop van alleen de gebouwen blijven de stikstofrechten achter bij de verkoper.
Deze transactie word door een extern bureau begeleid bij de betreffend instanties.
Op het perceel zijn asbesthoudende materialen aanwezig

Ondanks het zorgvuldig opstellen van deze brochures zijn wij niet aansprakelijk voor eventuele afwijkingen